

# **Technická zpráva**

## **Rekonstrukce prostor v objektu transfuzní stanice na pracoviště hemodialyzačního střediska**

SO – 02 Zpevněné plochy

Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace, Purkyňova 11

V Hodoníně : 11/2011

Vypracoval : ing. Koliba

## **1. Základní údaje o stavbě**

### **Základní charakteristika**

Předmětem dokumentace pro stavební povolení je vybudování nové zpevněné plochy ke stávajícímu objektu transfúzního oddělení Nemocnice TGM Hodonín, kde v 1.NP bude vybudovaný nový dialyzační provoz. Zpevněná plocha je navržena na jihovýchodní straně řešeného objektu a bude sloužit hlavně pro příjezd sanitek s pacienty. Tato zpevněná plocha se 3 podélnými parkovacími stáními pro sanitky a obratištěm bude napojena na stávající příjezdovou vnitroareálovou komunikaci šířky 4.3m. V současné době je na části plánované zpevněné plochy chodník s povrchem z litého asfaltu, který bude odstraněn. Zbývající část je nezpevněna. Zpevněná plocha bude ohraničena silničními obrubníky s povrchem ze zámkové dlažby bez sražených hran.

Odvodnění zpevněné plochy je zajištěno vyspárováním do stávající uliční vpusti.

### **Předpokládaný průběh stavby**

Zahájení stavby může být provedeno po nabytí právní moci příslušného stavebního povolení či ohlášení s ohledem na vhodné klimatické podmínky.

Dokončení stavby bude provedeno cca do 1 roku od zahájení stavebních prací.

Doba výstavby a konkrétní termíny výstavby budou určeny smluvním vztahem se zhotovitelem stavby.

### **Vazby na regulační plány, ÚP, ÚR nebo územní souhlas**

Stavba není v rozporu s platným územním plánem města Hodonín.

### **Stručná charakteristika území**

Zájmové území se nachází na jihovýchodní straně objektu MTO. Terén v místě stavby je v mírném spádu. S kácením žádné vzrostlé zeleně se neuvažuje.

### **Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí**

Stavba je řešená tak, aby co nejméně narušila svým provozem okolní krajinu a nebude negativně ovlivňovat životní prostředí a zdraví.

### **Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření**

Vztahy na dosavadní využití území - nová zpevněná plocha bude sloužit pro příjezd sanitek s pacienty.

Vztahy na ostatní plánované stavby - tato stavba svým charakterem ani konstrukcí nebrání dalším možným stavbám v daném území.

Změny staveb dotčených navrhovanou stavbou - výstavbou nedojde ke změně okolních staveb.

### **2. Přehled výchozích podkladů a průzkumů**

- Požadavky zástupce investora pro zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení na kontrolních schůzkách
- Měření na místě samém
- Informativní zákresy inž.sítí
- ČSN 736110 – Projektování místních komunikací
- TP 170 – Navrhování vozovek PK
- Vyhláška 369/201 Sb. O obecných tech.požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

### **3. Provozní soubory**

Součástí stavby nejsou žádné provozní soubory.

### **4. Podmínky realizace stavby**

#### **Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků**

V další době není v dané lokalitě plánováno s jinými stavbami, které by kolidovali s touto stavbou nebo se nějak vzájemně ovlivňovali.

#### **Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti**

Stavba bude probíhat dle dohody s objednatelem, tak, aby byly dodrženy všechny technologické postupy a dle možností klimatických podmínek.

## **Zajištění přístupu na stavbu**

Přístup ke stavbě je zajištěn po stávající vnitroareálové komunikaci.

## **Dopravní omezení, objížděky a výluky doprav**

Stavba si nevyžádá v průběhu výstavby žádné omezení dopravy. Stavba nevyvolává žádné nároky na objížděky.

## **5. Přehled budoucích vlastníků a správců**

**Seznam známých nebo předpokládaných právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví**

Vlastníkem parcely 1732/13, na které bude vybudovaná nová zpevněná plocha je Jihomoravský kraj Brno. Vlastníkem parcel 1734/24 a 4786 je město hodonín. Správcem stavby bude Nemocnice TGM Hodonín.

## **Způsob užívání jednotlivých objektů stavby**

Stavba bude využívána pro svůj navrhovaný účel, tj. pro příjezd sanitek s pacienty pro dialyzační oddělení.

## **6. Souhrnný technický popis stavby**

### **Souhrnný technický popis**

Zpevněná plocha je navržena s povrchem ze zámkové dlažby bez sražených hran do silničních obrubníků.

Celková zpevněná plocha - 311,12m<sup>2</sup>

### **Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí**

#### **Pozemní komunikace**

Komunikace je navržena pro lehký provoz, funkční třídy C3 – obslužná komunikace. Jedná se o zpevněnou plochu pro příjezd sanitek na oddělení HDS. V současnosti je část povrchu

plochy nezpevněná a na části se nachází chodník s povrchem z asfaltu, který bude zdemolován. Zpevněná plocha bude rozšířena o 3 podélné parkovací stání pro sanitky. Pro pohodlné vyjíždění sanitek bude zřízeno obratiště. Plocha bude napojena na příjezdovou vnitroareálovou komunikaci. Šířka tohoto úseku komunikace je 4,3m mezi obrubami.

Zpevněná plocha je navržena ve skladbě :

- zámková dlažba bez sražených hran tl.80mm
- kladecí vrstva frakce 4-8mm tl.30mm
- kamenivo zpevněné cementem tl.150mm
- štěrkodrt' tl.150mm

#### Mostní objekty a zdi

Stavba neobsahuje.

#### Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění komunikací je řešeno podélným a příčným spádem (viz.situace) do stávající uliční vpusti umístěné ve stávající části komunikace.

#### Tunely, podzemní stavby a galerie

Stavba neobsahuje.

#### Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové stěny

Součástí zpevněné plochy jsou 3 podélná stání pro sanitky šířky 2,5m a délky 2x 8,25m a 1x 9m. Stavba neobsahuje žádné únikové zóny a protihlukové stěny.

#### Vybavení pozemní komunikace

Záchytná bezpečnostní opatření - nejsou navržena

Dopravní značky, dopravní značení, světelné signály - nejsou navrženy

Veřejné osvětlení – není navrženo

Ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikaci a umožnění jejich migrace přes komunikaci - vzhledem k charakteru a funkci stavby není nutné budovat

Clony a sítě proti oslnění - vzhledem k charakteru a funkci stavby není nutné budovat

#### Objekty ostatních skupin objektů

Stavba neobsahuje ostatní skupinu objektů.

## **7. Výsledky a závěry z podkladů a měření :**

Inženýrsko-geologický průzkum stavby nebyl vzhledem k jednoduchým základovým poměrům stavby prováděn. V případě nevyhovujících výsledků zatěžovacích zkoušek na neúnosné pláni, bude po konzultaci s projektantem, navržen způsob sanace zemní pláně.

## **8. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny**

### **Rozsah dotčení**

Stavba nezasahuje do chráněného území, kulturní památky, památkové rezervace a památkové zóny.

Stavba místně zasahuje do ochranných pásem podzemního vedení kanalizace.

### **Podmínky pro zásah**

Podmínky pro provádění prací v ochranném pásmu jednotlivých sítí jsou stanoveny ve vyjádřeních správců sítí a je nutné je při výstavbě dodržovat.

### **Způsob ochrany nebo úprav**

Způsob ochrany a úprav bude stanoven na základě vyjádření dotčených správců sítí a orgánů státní správy.

### **Vliv na stavebně technické řešení**

Stavebně technické řešení konstrukcí musí být provedeno v souladu s podmínkami pro zásah do příslušných pásem včetně způsobů ochrany a úprav.

## **9. Zásah stavby do území**

### **Bourací práce**

V místě navržené nové zpevněné plochy dojde k odstranění stávajícího asfaltového chodníku. Vybourané hmoty budou odvezeny na řízenou skládku.

### **Kácení mimolesní zeleně a její případná náhrada**

Na řešené parcele není uvažováno s kácením vzrostlé zeleně.

### **Rozsah zemních prací a konečná úprava terénu**

Zemní práce budou provedeny tak, aby upravený terén nezamezoval přímému odtoku dešťových vod z přilehlých komunikací. Dojde k odstranění stávajícího asfaltového chodníku a nepotřebné vybourané hmoty budou odvezeny na skládku. U zbývajících ploch bude provedena odkopávka pro spodní stavbu.

### **Ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch**

Podél budovaných komunikací bude provedeno zapravení, za obrubníky bude dosypána zemina a terén bude srovnán a zatravněn v návaznosti na vegetační úpravy. Následně bude provedeno vysazení trávniku.

### **Zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace**

Parcela, jejichž se zpevněná plocha dotýká není pod ochranou ZPF, je vedena jako ostatní plochy – zeleň.

### **Zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nepředpokládá se zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa.

### **Zásah do jiných pozemků**

Nepředpokládá se zásah do jiných pozemků.

### **Vyvolané změny staveb dopravní a technické infrastruktury a vodních toků**

Stavba nevyvolává žádné změny či přeložky staveb dopravní a technické infrastruktury.

## **10. Nároky stavby na zdroje a její potřeby**

### **Všechny druhy energií**

Stavba zpevněné plochy nebude mít kromě výstavby nároky na spotřebu energií, pouze při běžné údržbě. V obou případech se bude jednat o spotřebu energie v podobě pohonných látek.

### **Telekomunikace**

Stavba nemá nároky na telekomunikace.

### **Vodní hospodářství**

Stavba nemá nároky na vodní hospodářství.

### **Připojení na dopravní infrastrukturu a parkování**

Zpevněná plocha navazuje na stávající vnitroareálovou komunikaci Nemocnice TGM Hodonín, která je napojena na stávající veřejnou silnici. Součástí zpevněné plochy je parkoviště se 3 parkovacími stáními pro sanitky a obratiště.

### **Možnosti napojení na technickou infrastrukturu**

Stavba pro provoz nevyžaduje napojení na stávající vedení inženýrských sítí, které se nachází v přímé blízkosti stavby.

### **Druh, množství a nakládání s odpady vznikajícími užíváním stavby**

Stavba nevyvolává vznik odpadů v závislosti na jejím užívání.

## **11. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí**

### **Ochrana krajiny a přírody**

Stavba zpevněné plochy nevyžaduje nový zábor ZPF. Dodavatel stavby při výstavbě provede nutná opatření vedoucí ke zkrácení doby výstavby na optimum dle technologických postupů s minimálními rezervami. Dále musí být provedena opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolí. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchu půdy a podzemní vody zejména únikem ropných látek, pohonných hmot a olejů při provozu stavebních strojů. Technický stav stavebních strojů a možnost úniku nebezpečných látek je nutno kontrolovat denně. Při výjezdu vozidel ze stavby je třeba zabezpečit, aby nedocházelo ke znečišťování povrchu vozovek bahnem nebo stavebními hmotami.

### **Hluk**

Při realizaci stavby budou provedena opatření vedoucí zejména k omezení hlučnosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních



hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu). Vlivem provozu nebudou překročeny hlukové limity ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru staveb.

### **Emise z dopravy**

Při realizaci stavby nesmí být překročeny požadované emise z dopravy – zabezpečí dodavatel stavby. Vzhledem k charakteru a funkci stavby nebudou požadované emise při provozu překročeny.

### **Vliv znečištění vod na vodní toky a vodní zdroje**

Při realizaci nesmí dojít ke znečištění vod na vodní toky a vodní zdroje – tento vliv se u této stavby nepředpokládá.

### **Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby**

Při stavebních pracích je nutné dodržet ustanovení nařízení vlády č.591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je nutné dodržovat ustanovení nařízení vlády č.378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. Při činnosti dvou a více dodavatelů na staveništi musí být ustanoven koordinátor bezpečnosti práce podle zákona č.309/2006 Sb. Při provádění zemních a stavebních prací dodržovat ČSN 733050 – Zemní práce a při osazení a napojení uličních vpustí dodržovat ČSN 756101 – Stokové sítě a kanalizační přípojky.

**Přítomnost inž.sítí je nutno zajistit před započítím stavebních prací. Projektant upozorňuje, že poloha všech inženýrských sítí je pouze informativní. Současně je třeba dbát všech podmínek vyjádření jednotlivých správců. Při provádění projektové dokumentace nebyla výšková ani směrová poloha jednotlivých inženýrských sítí ověřována.** Průběh inž.sítí bude zřetelně označen na povrchu barvou a dále bude průběh fixován na pevné povrchové body. O tomto vytyčení, případně požadavcích na ochranu těchto vedení, je nutno provést záznam do stavebního deníku ve smyslu ustanovení § 4 vyhl.č. 10/74 Sb „O geodetických pracích ve výstavbě“.

V místě výskytu inženýrských sítí je nutné provádět výkop ručně na vzdálenost stanovenou správcem vedení, min.však 1,0 m od stávajícího vedení. Vlastní křížení bude provedeno dle ČSN 73 6005. Při provádění je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

## **Nakládání s odpady**

Odpady budou zaříděny dle katalogu odpadů a předány k odborné likvidaci nebo uloženy na skládky odpadů k tomu určených.

- Vybraný dodavatel stavby je povinen postupovat dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících vyhlášek
- Zjistit zda osoba, která přebírá odpady, je k jejich převzetí oprávněna
- Zajistit přepravu odpadů v souladu s §24 zákona
- Vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady v souladu s ustanovením §39, odst.1 zákona
- Předpokládané vybourané hmoty budou přednostně recyklovány v zařízeních na recyklaci odpadů s následným použitím jako druhotná surovina pro stavební výrobu
- Materiály které nelze využít budou odvedeny na řízenou skládku
- Materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek budou odvezeny na skládku nebezpečných odpadů

## **12. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti**

### **Mechanická odolnost a stabilita**

Mechanickou odolnost díla zaručuje návrh podle platných technických předpisů a norem, které je nutno při stavbě dodržet. Jsou to zejména ČSN 73 6114 „Vozovky pozemních komunikací“, ČSN 73 6133 „Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, ČSN 721006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin a TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“. Stavební materiály musí být ověřené příslušnými zkouškami a splňovat patřičné normové požadavky. O materiálech použitých na stavbě budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě.

### **Požární bezpečnost**

Předkládaná úprava povrchu komunikací nepředstavuje zásah do stávajících požárních a protipožárních objektů. Stavba je bez požárního rizika. Vlivem stavby nebudou dotčeny požární hydranty. Navrhované šířkové uspořádání respektuje parametry pro příjezdovou komunikaci pro požární vozidla ve smyslu ČSN 730802 a přílohy č.3 vyhlášky č.23/2008 Sb. Realizací nedojde ke změně přístupu při požárním zásahu. Během stavby je možno vytvořit a

bude tak učiněno rovněž trvalý přístup a přejezd v rámci případného hasebního zásahu. Stavba bude provedena z materiálů, které nevyžadují požární zabezpečení.

### **Ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí**

Vzhledem k charakteru a funkci stavby nejsou kladeny pro budoucí provoz zvláštní požadavky, které by se týkaly ochrany zdraví. Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození zdraví a aby neměla negativní vliv na životní prostředí.

### **Ochrana proti hluku**

Vzhledem k charakteru, funkci a situování stavby není řešena zvláštní ochrana proti hluku.

### **Bezpečnost při užívání**

Vzhledem k charakteru a funkci stavby nejsou řešena zvláštní bezpečnostní opatření pro užívání. Pro bezpečné užívání je nutné dodržovat platné předpisy pro provoz na pozemních komunikacích.

### **Úspora energie a ochrana tepla**

Vzhledem k charakteru a funkci stavby, stavba pro provoz nevyžaduje ani energii pro veřejné osvětlení ani opatření na ochranu tepla.

## **15. Další požadavky**

### **Užitné vlastnosti stavby**

Při provádění stavby budou dodrženy obecně technické požadavky na výstavbu a na výrobky užívané ve stavbě, aby užitné vlastnosti stavby byly co nejdéle zachovány. Stavba je navržena dle místních podmínek a respektuje potřeby v dané lokalitě.

### **Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby – veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Zpevněná plocha bude řešena v souladu s vyhláškou MMR č.369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba je řešena ve všech směrech tak, aby byl umožněn bezbariérový přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu.

### **15.3 Ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí**

Zvláštní ochrana stavby se nepředpokládá.

### **15.4 Splnění požadavků dotčených orgánů**

Dokumentace slouží k vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

Vznesené požadavky budou dále zpracovány do projektové dokumentace.